

ИНФОРМАЦИЯ ОБ УСЛОВИЯХ КРЕДИТОВАНИЯ

(наименование кредитополучателя)

ОАО «Белгазпромбанк» (далее – Банк)

(наименование банка)

№ п/п	Условие	Содержание условия
1	Сумма кредита (максимальный размер (лимит) общей суммы кредита и (или) предельный размер единовременной задолженности по кредиту), валюта	_____ белорусских рублей
2	Срок и порядок предоставления кредита, способы предоставления, в том числе без взимания вознаграждения	Срок предоставления кредита - не позднее следующего рабочего дня, следующего за днем заключения кредитного договора. Порядок предоставления кредита - в безналичном порядке путем перечисления денежных средств в счет оплаты приобретения/строительства объекта недвижимости.
3	Срок и порядок возврата (погашения) кредита (количество, размер и периодичность (сроки) платежей по кредитному договору или порядок определения этих платежей)	Срок полного возврата (погашения) кредита - не более 240 месяцев. Ежемесячный платеж по оплате основного долга - ежемесячно равными частями пропорционально количеству платежных периодов не позднее 20 числа каждого месяца, начиная с месяца, следующего за месяцем получения всей суммы кредита. Если день погашения задолженности по кредиту приходится на нерабочий день, то кредит должен быть погашен в ближайший следующий за ним рабочий день.
4	Размер процентов за пользование кредитом, порядок определения их размера (с применением фиксированной либо переменной годовой процентной ставки), сумма процентов за весь срок пользования кредитом (на дату предоставления информации) и сроки их уплаты	Применяется переменная годовая процентная ставка. Размер процентов за пользование кредитом, начисляемых на сумму задолженности по кредиту: _____ Если день погашения задолженности по процентам приходится на нерабочий день, то проценты должны быть погашены в ближайший следующий за ним рабочий день. Проценты, начисляемые за последний месяц пользования кредитом и по дату его окончательного погашения, уплачиваются не позднее последнего рабочего дня данного месяца. Сумма процентов за весь срок пользования кредитом – _____ белорусских рублей.
5	Возможность и условия досрочного возврата (погашения) кредита	Клиент вправе произвести досрочное погашение кредита, начисленных процентов. При досрочном погашении части кредита уплаченная сумма относится на ближайший платеж по погашению кредита.
6	Способы возврата (погашения) кредита, в том числе способ осуществления платежей кредитополучателем по кредитному договору без взимания вознаграждения	Путем пополнения своего счета одним из следующих способов (без взимания вознаграждения): - посредством Мобильного приложения Банка или через Интернет-банк; - посредством сервиса «3D-платежи» Банка на сайте Банка; - наличными денежными средствами в инфокиосках Банка, кассах Банка.

7	Обязанность заявителя (кредитополучателя) заключить иные договоры	Клиент обязан заключить (зарегистрировать) договор залога (ипотеки) и договор (-ы) поручительства
8	Способы обеспечения исполнения обязательств по кредитному договору и обязательные требования к такому обеспечению	Залог (ипотека) объекта недвижимости и поручительство физического лица/физических лиц
9	Цели, на которые кредит может быть использован	Финансирование приобретения (строительства) объекта недвижимости, Рефинансирование
10	Ответственность кредитополучателя за неисполнение (ненадлежащее исполнение) условий кредитного договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	<p>Пеня, уплачиваемая Кредитополучателем в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) в срок денежных обязательств по возврату (погашению) кредита и (или) уплате процентов за пользование им, равна сумме, рассчитанной исходя из величины неисполненного обязательства, умноженной на полуторакратный размер процентов за пользование кредитом, предусмотренных кредитным договором, и количество календарных дней, в течение которых не исполнено обязательство по кредитному договору.</p> <p>Сумма неустойки (штрафа, пени), предусмотренной кредитным договором, за исключением вышеуказанной пени, в год в совокупности не может превышать пяти процентов от суммы предоставленного кредита.</p> <p>Исчисление года начинается со дня следующего дня после неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательства</p> <p>За нарушение других обязанностей по кредитному договору (ответственность за нарушение которых в настоящем разделе не предусмотрена) Кредитополучатель уплачивает Банку штраф в размере 2 % от суммы кредита за каждый факт нарушения.</p> <p>За нарушение сроков предоставления договора об ипотеке Объекта финансирования, Кредитополучатель уплачивает Банку штраф в размере 0,15 базовой величины, установленной постановлением Совета Министров Республики Беларусь на дату начисления штрафа, за каждый календарный день нарушения срока предоставления договора об ипотеке Объекта финансирования</p>
11	Стоимость дополнительных платных услуг, предусмотренных кредитным договором, предоставляемых банком и (или) третьими лицами, а также согласие заявителя (кредитополучателя) на получение таких услуг	Дополнительные платные услуги в целях заключения договора отсутствуют.
12	Иные условия предоставления и возврата (погашения) кредита, а также уплаты процентов за пользование им	Общая сумма платежей, причитающихся к уплате при надлежащем исполнении кредитополучателем условий договора: _____ белорусских рублей.

Заявитель (кредитополучатель) _____

(подпись и дата)